

Kostenvoranschlag

 Ersteller: Km / Sm

Gemeinde: <u>Auenstein IO/AO; K471</u>	Total KV (CHF inkl. MWST)	1'755'000
Projekt: <u>Sanierung Hauptstrasse "Im Fahr"</u>	Preisbasis (Monat/Jahr):	Mai 2018
PS-Nr. <u>IO: 640-203615-02-01; AO: 640-203615-02-02</u>	Datum:	28.08.2020

Kostenarten in SAP		Projekt (CHF)			Summe
		IO West	IO Ost	AO	
	Total Objekt (=L+B+H+Ü)	300'000	506'000	949'000	1'755'000
50100010 31190010	B. Baukosten	231'000	374'000	723'000	1'328'000
	Bauarbeiten	179'000	323'000	578'000	1'080'000
	111 Regie (5% der Bauarbeiten)	8'000	13'000	24'000	45'000
	113 Baustelleneinrichtung	13'544	13'355	43'735	70'634
	116 Abholzen und Roden	796	438	1'832	3'066
	117 Abbruch und Demontage	17'075	23'770	27'280	68'125
	211 Baugruben und Erdbau	14'040	36'840	56'402	107'282
	216 Altlasten, belastete Standorte und Entsorgung	1'080	22'820	32'440	56'340
	221 Fundationsschichten und Materialgewinnung	16'140	42'240	68'404	126'784
	222 Pflästerungen und Abschlüsse	16'366	44'660	40'009	101'035
	223 Belagsarbeiten	46'045	56'496	125'575	228'116
	Entsorgungsgebühr für Ausbaasphalt PAK > 1'000 mg/kg, CHF 140.-/t			28'000	28'000
	237 Kanalisations- und Entwässerungen	17'744	18'872	39'435	76'051
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	15'083	27'249	48'711	91'043
	7.7% MWST	12'775	23'080	41'258	77'114
	Rundung inkl. MWST	312	180	918	1'410
	Nebearbeiten, Fertigstellung	10'000	25'000	47'000	82'000
	Signalisation, permanent		5'000	2'000	7'000
	183 Zäune		4'000	10'000	14'000
	286 Markierung auf Verkehrsflächen	1'000	2'000	4'000	7'000
	Prüfungen (Drittaufträge, Phase Ausführung)	3'000	5'000	13'000	21'000
	Eigenleistung Unterhalt	4'000	5'000	10'000	19'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	800	2'100	3'900	6'800
	7.7% MWST	678	1'779	3'303	5'760
	Rundung inkl. MWST	522	121	797	1'440
	Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen	15'000	26'000	36'000	77'000
	Kabelanlage NPK 151	12'102	21'815	30'220	64'137
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	1'210	2'182	3'022	6'414
	7.7% MWST	1'025	1'848	2'560	5'432
	Rundung inkl. MWST	663	156	198	1'017
	Umgebung	27'000		62'000	89'000
	Bepflanzung			3'000	3'000
	Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)			5'000	5'000
	Ersatz Geländer	25'000		30'000	55'000
	Inlinersanierung Strassenentwässerung KS 25 - KS 25b			18'000	18'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)			800	800
	7.7% MWST	1'925		4'374	6'299
	Rundung inkl. MWST	75		826	901
	H. Honorare	61'000	103'000	192'000	356'000
50100020 31190020	Honorare Fremdleistungen	51'000	79'000	154'000	284'000
	31 Vorprojekt (Generelles Projekt)	3'000	4'000	8'000	15'000
	32 Bauprojekt (Abgabe Gemeinde für Kredit)	7'000	12'000	22'000	41'000
	33 Bewilligungsverfahren und Auflageprojekt	2'000	3'000	6'000	11'000
	41 Ausschreibung, Offertvergleich und Vergabeantrag	4'000	7'000	12'000	23'000
	51 Ausführungsprojekt	5'000	8'000	16'000	29'000
	52 Ausführung	13'000	20'000	40'000	73'000
	53 Inbetriebnahme und Abschluss	1'000	2'000	4'000	7'000
	Vermessung	2'000	3'000	6'000	11'000
	Geotechnik und Baugrunduntersuchung	2'000	3'000	5'000	10'000
	Kanalfernseh			2'000	2'000
	Zustandsaufnahmen und Beweissicherung	2'000	2'000	4'000	8'000
	Öffentlichkeitsarbeit	2'000	2'000	4'000	8'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	4'300	6'600	12'900	23'800
	7.7% MWST	3'642	5'590	10'926	20'159
	Rundung inkl. MWST	58	810	1'175	2'043
50100021 31190021	Honorare Eigenleistungen (ATB intern)	10'000	24'000	38'000	72'000
	Projektleitung, Oberbauleitung (ATB intern)	9'000	18'000	34'000	61'000
	Landerwerb		3'000		3'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	900	2'100	3'400	6'400
	Rundung	100	900	600	1'600

Kostenarten in SAP		Projekt (CHF)				Summe
		IO West	IO Ost	AO		
50100030 31190030	L. Landerwerb	2'000	20'000	17'000		39'000
	Landerwerb	2'000	20'000	17'000		39'000
	Erwerbskosten, Entschädigungen, Verfahren, Abgeltung		10'000	5'000		15'000
	Geometer (Neuvermarkung) *	1'200	4'500	9'000		14'700
	Grundbuch		3'000			3'000
	Aufwandminderung (-)					
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	120	1'750	1'400		3'270
	7.7% MWST auf * Position	92	347	693		1'132
	Rundung inkl. MWST	588	403	907		1'898
50100090 31190090	Ü. Übrige Kosten	6'000	9'000	17'000		32'000
	Übrige Kosten	6'000	9'000	17'000		32'000
	2% Kleinstrechnungen < 5'000.- (ca. 2% der Baukosten)	4'620	7'480	14'460		26'560
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	462	748	1'446		2'656
	7.7% MWST	391	634	1'225		2'250
	Rundung inkl. MWST	527	138	-131		534