

A photograph of a dirt road winding through a dense, lush green forest. The road is made of light-colored soil and small stones, with shadows cast across it by the surrounding trees. The forest is thick with various types of trees and undergrowth, creating a vibrant green canopy. The sky is visible through the trees in the distance.

Verwaltungsrechnung 2022
Ortsbürgergemeinde Auenstein

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Erfolgsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021	
	Betrieblicher Aufwand	17'643.55	41'350	24'290.35
30	Personalaufwand	240.00	240	140.00
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'116.00	16'900	4'455.30
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	7'599.00	7'610	7'599.00
36	Transferaufwand	4'688.55	16'600	12'096.05
	Betrieblicher Ertrag	7'268.55	5'700	23'395.50
42	Entgelte			11'700.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	858.55	800	826.50
46	Transferertrag	6'410.00	4'900	10'869.00
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	10'375.00-	35'650-	894.85-
34	Finanzaufwand	1'763.30	2'605	1'208.65
44	Finanzertrag	19'799.90	19'640	19'867.90
	Ergebnis aus Finanzierung	18'036.60	17'035	18'659.25
	Operatives Ergebnis	7'661.60	18'615-	17'764.40
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	7'661.60	18'615-	17'764.40

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Finanzierungsausweis	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Selbstfinanzierung	14'402.05	11'805-	24'536.90
Finanzierungsergebnis (+= Finanzierungsüberschuss / -= Finanzierungsfehlbetrag)	14'402.05	11'805-	24'536.90

Bemerkungen und Erläuterungen zu einzelnen Positionen

a) Allgemeines

Die **Ortsbürgergemeinde** schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 7'661.60 ab, der vollumfänglich dem Eigenkapital gutgeschrieben wird. Das Eigenkapital beträgt am Jahresende CHF 6'211'769.05 inkl. Auflösung der Forstreserve (Vorjahr CHF 6'204'966.00). Für das Rechnungsjahr war ein Defizit von CHF 18'615 budgetiert. Das Ergebnis ist auf die Verschiebung der Lok-Sanierung und den Waldstrassenunterhalt, sowie auf den besseren Ertrag aus der Forstrechnung zurückzuführen.

b) Erfolgsrechnung

0	Allgemeine Verwaltung
0220.3170.00	Für die Ausgabe des Ortsbürgerweins konnte der Bestand beansprucht werden.
0290.3300.40	Die Abschreibung des Holzschopfes an der Aarauerstrasse wird seit 2017 vollzogen.
3	Kultur, Sport und Freizeit
3290.3130 /	Die Rost-Sanierung der Lokomotive wurde um ein Jahr verschoben. Die Ausgaben für den Unterhalt der Lokomotive werden durch den Fonds «Unterhalt Lokomotive» gedeckt. Dieser wurde von der Einwohnergemeinde anlässlich der Abrechnung der 800-Jahr Feier der Ortsbürgergemeinde übertragen.
3290.3612	Der Waldwegunterhalt und die gemischtwirtschaftlichen Leistungen sind günstiger ausgefallen als geplant.
82	Forstwirtschaft
8200.4632	Per 1. Januar 2021 trat der neue Gemeindevertrag über die gemeinsame Führung eines Forstbetriebes in Kraft mit den Revierpartnern Rupperswil, Auenstein, Veltheim, Hunzenschwil und Staatswald Aargau. Die Betriebsrechnung hat im zweiten Jahr ebenfalls zu einem Gewinnbeitrag geführt.
9	Finanzen und Steuern
9610.3401.00	Der Gemeinderat hat die Verzinsung des Kontokorrents auf 0.1 % festgelegt.
9990.9000	Der Ertragsüberschuss wird vollumfänglich dem Eigenkapital gutgeschrieben.

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	27'068.45	27'068.45	43'955	43'955	43'263.40	43'263.40
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	12'448.35	0.00 12'448.35	14'500	0 14'500	11'866.75	0.00 11'866.75
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	5'195.20	858.55 4'336.65	26'850	800 26'050	12'423.60	826.50 11'597.10
8 VOLKSWIRTSCHAFT	0.00 6'410.00	6'410.00	0 4'900	4'900	0.00 22'569.00	22'569.00
9 FINANZEN UND STEUERN	9'424.90 10'375.00	19'799.90	2'605 35'650	38'255	18'973.05 894.85	19'867.90

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	12'448.35		14'500		11'866.75	
01	Legislative und Exekutive	2'184.35		2'140		1'126.75	
011	Legislative	2'184.35		2'140		1'126.75	
0110	Legislative	2'184.35		2'140		1'126.75	
3000.00	Entschädigung Wahlbüro	140.00		140		140.00	
3105.00	Verpflegung OG-Versammlung	671.15		600		555.95	
3132.00	Honorar Rechnungsprüfung	1'373.20		1'400		430.80	
02	Allgemeine Dienste	10'264.00		12'360		10'740.00	
022	Allgemeine Dienste, übrige	2'665.00		4'750		3'141.00	
0220	Allgemeine Dienste, übrige	2'665.00		4'750		3'141.00	
3010.00	Löhne	100.00		100		0.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	75.00		300		75.00	
3170.00	Spesen, Repräsentationen, Aktivitäten	1'920.00		3'750		2'496.00	
3612.00	Verwaltungsentschädigung an EG	500.00		500		500.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationszwecke ohne Erwerbszweck	70.00		100		70.00	
029	Verwaltungsliegenschaften, übriges	7'599.00		7'610		7'599.00	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	7'599.00		7'610		7'599.00	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	7'599.00		7'610		7'599.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021		
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	5'195.20	858.55	26'850	800	12'423.60	826.50
32	Kultur, übrige	5'195.20	858.55	26'850	800	12'423.60	826.50
329	Kultur, übriges	5'195.20	858.55	26'850	800	12'423.60	826.50
3290	Kultur, übriges	5'195.20	858.55	26'850	800	12'423.60	826.50
3130.00	Dienstleistungen Dritter Waldumgang u. Lok-Unterhalt	1'076.65		10'850		897.55	
3612.00	Entsch. Unterhalt Waldwege u. Gem. wirt. Leistungen	4'018.55		16'000		11'426.05	
3636.00	Beitrag an Kulturelles	100.00		0		100.00	
4511.00	Entnahmen aus Fonds EK		858.55		800		826.50
8	VOLKSWIRTSCHAFT		6'410.00		4'900		22'569.00
82	Forstwirtschaft		6'410.00		4'900		22'569.00
820	Forstwirtschaft		6'410.00		4'900		22'569.00
8200	Forstwirtschaft		6'410.00		4'900		22'569.00
4250.03	Verkäufe Brennholz		0.00		0		2'300.00
4250.04	Verkäufe Hackschnitzel		0.00		0		9'400.00
4632.00	Beitrag Forstbetrieb		6'410.00		4'900		10'869.00
9	FINANZEN UND STEUERN	9'424.90	19'799.90	2'605	38'255	18'973.05	19'867.90
96	Vermögens- und Schuldenverwal- tung	1'763.30	19'799.90	2'605	19'640	1'208.65	19'867.90

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
961 Zinsen	173.15		250		241.80	
9610 Zinsen	173.15		250		241.80	
3401.00 Verzinsung Finanzverbindlichk.	173.15		250		241.80	
963 Liegenschaften des Finanzvermögens	1'590.15	19'799.90	2'355	19'640	966.85	19'867.90
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	1'590.15	19'799.90	2'355	19'640	966.85	19'867.90
3430.40 Unterhalt Gebäude	0.00		1'000		0.00	
3431.20 Anschaffung von Geräten, Maschinen	350.00		350		0.00	
3439.10 Ver- und Entsorgung	138.60		200		165.65	
3439.40 Versicherungsprämien	515.55		805		801.20	
3439.60 Planungen u. Projektierungen Dritter	586.00		0		0.00	
4430.00 Pacht- und Mietzinsen FV		19'799.90		19'640		19'867.90
99 Nicht aufgeteilte Posten	7'661.60			18'615	17'764.40	
999 Abschluss	7'661.60			18'615	17'764.40	
9990 Abschluss	7'661.60			18'615	17'764.40	
9000.00 Ertragsüberschuss	7'661.60		0		17'764.40	
9001.00 Aufwandüberschuss		0.00		18'615		0.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	27'068.45	27'068.45	43'955	43'955	43'263.40	43'263.40
3 Aufwand	19'406.85		43'955		25'499.00	
30 Personalaufwand	240.00		240		140.00	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'116.00		16'900		4'455.30	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	7'599.00		7'610		7'599.00	
34 Finanzaufwand	1'763.30		2'605		1'208.65	
36 Transferaufwand	4'688.55		16'600		12'096.05	
4 Ertrag		27'068.45		25'340		43'263.40
42 Entgelte						11'700.00
44 Finanzertrag		19'799.90		19'640		19'867.90
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		858.55		800		826.50
46 Transferertrag		6'410.00		4'900		10'869.00
9 Abschlusskonten	7'661.60			18'615	17'764.40	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	19'406.85		43'955		25'499.00	
30 Personalaufwand	240.00		240		140.00	
300 Behörden und Kommissionen	140.00		140		140.00	
3000 Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	140.00		140		140.00	
301 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	100.00		100			
3010 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	100.00		100			
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'116.00		16'900		4'455.30	
310 Material- und Warenaufwand	746.15		900		630.95	
3102 Drucksachen, Publikationen	75.00		300		75.00	
3105 Lebensmittel	671.15		600		555.95	
313 Dienstleistungen und Honorare	2'449.85		12'250		1'328.35	
3130 Dienstleistungen Dritter	1'076.65		10'850		897.55	
3132 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	1'373.20		1'400		430.80	
317 Spesenentschädigungen	1'920.00		3'750		2'496.00	
3170 Reisekosten und Spesen	1'920.00		3'750		2'496.00	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	7'599.00		7'610		7'599.00	
330 Abschreibungen Sachanlagen VV	7'599.00		7'610		7'599.00	
3300 Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	7'599.00		7'610		7'599.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
34	Finanzaufwand	1'763.30		2'605		1'208.65
340	Zinsaufwand	173.15		250		241.80
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	173.15		250		241.80
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	1'590.15		2'355		966.85
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV			1'000		
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	350.00		350		
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	1'240.15		1'005		966.85
36	Transferaufwand	4'688.55		16'600		12'096.05
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	4'518.55		16'500		11'926.05
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	4'518.55		16'500		11'926.05
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	170.00		100		170.00
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	170.00		100		170.00
4	Ertrag		27'068.45		25'340	43'263.40
42	Entgelte					11'700.00
425	Erlös aus Verkäufen					11'700.00
4250	Verkäufe					11'700.00
44	Finanzertrag		19'799.90		19'640	19'867.90
443	Liegenschaftenertrag FV		19'799.90		19'640	19'867.90

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger Artengliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4430 Pacht- und Mietzinse Liegen- schaften FV		19'799.90		19'640		19'867.90
45 Entnahmen aus Fonds und Spezi- alfinanzierungen		858.55		800		826.50
451 Entnahmen aus Fonds und Spezi- alfinanzierungen im Eigenkapit		858.55		800		826.50
4511 Entnahmen aus Fonds EK		858.55		800		826.50
46 Transferertrag		6'410.00		4'900		10'869.00
463 Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		6'410.00		4'900		10'869.00
4632 Beiträge von Gemeinden und Ge- meindeverbänden		6'410.00		4'900		10'869.00
9 Abschlusskonten	7'661.60			18'615	17'764.40	
900 Abschluss Erfolgsrechnung	7'661.60			18'615	17'764.40	
9000 Ertragsüberschuss Erfolgsrech- nung	7'661.60				17'764.40	
9001 Aufwandüberschuss Erfolgsrech- nung				18'615		

Bilanz

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger		Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2022
	Ortsbürgergemeinde				
1	Aktiven	6'378'112.60	16'388.75	18'468.00	6'376'033.35
2	Passiven	6'378'112.60	47'212.60	49'291.85	6'376'033.35

Bilanz

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger		Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2022
1	Aktiven	6'378'112.60	16'388.75	18'468.00	6'376'033.35
10	Finanzvermögen	3'691'073.00	6'410.00	10'869.00	3'686'614.00
101	Forderungen	10'869.00	6'410.00	10'869.00	6'410.00
1010	Forderungen aus Lieferungen & Leistungen gegenüber Dritten	10'869.00	6'410.00	10'869.00	6'410.00
10100	Forderungen aus Lieferungen & Leistungen	10'869.00	6'410.00	10'869.00	6'410.00
10100.02	Diverse Debitoren	10'869.00	6'410.00	10'869.00	6'410.00
108	Sachanlagen FV	3'680'204.00			3'680'204.00
1080	Grundstücke FV	2'944'504.00			2'944'504.00
10800	Grundstücke FV	2'944'504.00			2'944'504.00
10800.01	Grundstücke FV	2'944'504.00			2'944'504.00
1084	Gebäude FV	735'700.00			735'700.00
10840	Gebäude FV	735'700.00			735'700.00
10840.01	Liegenschaften FV	735'700.00			735'700.00
14	Verwaltungsvermögen	2'687'039.60	9'978.75	7'599.00	2'689'419.35
140	Sachanlagen VV	2'687'039.60	9'978.75	7'599.00	2'689'419.35
1400	Grundstücke VV	965'845.00			965'845.00
14000	Grundstücke allgemeiner Haushalt	965'845.00			965'845.00

Bilanz

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger		Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2022
14000.01	Grundstücke	965'845.00			965'845.00
1401	Strassen / Verkehrswege	4.00			4.00
14010	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haushalt	4.00			4.00
14010.01	Strassen	4.00			4.00
1404	Hochbauten	227'970.60		7'599.00	220'371.60
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	227'970.60		7'599.00	220'371.60
14040.01	Hochbauten	266'000.00			266'000.00
14040.99	WB Hochbauten	38'029.40-		7'599.00	45'628.40-
1405	Waldungen	1'493'220.00	9'978.75		1'503'198.75
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'493'220.00	9'978.75		1'503'198.75
14050.01	Waldungen	1'493'220.00	9'978.75		1'503'198.75
2	Passiven	6'378'112.60	47'212.60	49'291.85	6'376'033.35
20	Fremdkapital	173'146.60	21'786.60	30'668.90	164'264.30
200	Laufende Verbindlichkeiten	173'146.60	21'786.60	30'668.90	164'264.30
2001	Kontokorrente mit Dritten	173'146.60	21'786.60	30'668.90	164'264.30
20010	Kontokorrente mit Dritten	173'146.60	21'786.60	30'668.90	164'264.30
20010.01	Kontokorrent Einwohnergemeinde	173'146.60	21'786.60	30'668.90	164'264.30

Bilanz

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Ortsbürger		Anfangsbestand per 01.01.2022	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2022
29	Eigenkapital	6'204'966.00	25'426.00	18'622.95	6'211'769.05
291	Fonds	2'895.56		858.55	2'037.01
2911	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im	2'895.56		858.55	2'037.01
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	2'895.56		858.55	2'037.01
29110.01	Fonds EWG Unterhalt Lokomotive	2'895.56		858.55	2'037.01
295	Aufwertungsreserve	2'088'240.00			2'088'240.00
2950	Aufwertungsreserve	2'088'240.00			2'088'240.00
29500	Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	2'088'240.00			2'088'240.00
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	2'088'240.00			2'088'240.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'113'830.44	25'426.00	17'764.40	4'121'492.04
2990	Jahresergebnis	17'764.40	7'661.60	17'764.40	7'661.60
29900	Jahresergebnis	17'764.40	7'661.60	17'764.40	7'661.60
29900.01	Jahresergebnis	17'764.40	7'661.60	17'764.40	7'661.60
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vor- jahre	4'096'066.04	17'764.40		4'113'830.44
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vor- jahre	4'096'066.04	17'764.40		4'113'830.44
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	4'096'066.04	17'764.40		4'113'830.44

Anhang zur Jahresrechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde

1. Rückstellungsspiegel

	Rückstellungen	Laufzeit	Betrag
	Keine.		

2. Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel

	Beteiligungen und Gewährleistungen	Laufzeit	Betrag
	Keine.		

3. Eventualverpflichtungen/ -Guthaben / Bürgschaften / Leasing

GV-Beschluss	Art der Verpflichtung/Guthaben zugunsten von	Laufzeit	Betrag
28.06.2001	<u>Vertrag über das Ausscheiden von Altholzinseln</u> <ul style="list-style-type: none">• Parzellen Nr. 870 (Berg u. Bäume) Art. 3.1 des Vertrages - Verzicht auf jegliche Nutzung und Pflegeeingriffe	50 Jahre	CHF 42'000
26.11.2020	<u>Gemeindevertrag über die gemeinsame Führung eines Forstbetriebes für die Wälder der Ortsbürgergemeinden Auenstein, Hunzenschwil, Rapperswil, Veltheim und dem Staatswald</u> <ul style="list-style-type: none">• Öffentlicher Wald mit 145 ha und Privatwald mit 61 ha	Ab 01.01.2021	

4. Bemerkungen zur Bewertung von Aktiv- und Passivkonten

Konto-Nr.	Bemerkungen zu Aktivkonten
100	Flüssige Mittel Die Ortsbürgergemeinde verfügt über keine autonomen Konti bei Geldinstituten.
101	Forderungen Die Forderungen bilden Ausstände aus der Fakturierung per Jahresende.
108	Sachanlagen Finanzvermögen Siehe Anlagebuchhaltung. Die Bewertung der Liegenschaften wird in jeder Amtsperiode überprüft (letztmals im Jahr 2022) und sind in der Anlagebuchhaltung enthalten.
14	Verwaltungsvermögen Die Positionen des Anlagevermögens werden in der Anlagebuchhaltung geführt.

Konto-Nr.	Bemerkungen zu Passivkonten
20010	Kontokorrente mit Dritten Aufgrund der Schenkung der Heizzentrale im Mehrzweckgebäude „Bündte“ hat die Einwohnergemeinde ein Guthaben gegenüber der Ortsbürgergemeinde.
29110	Fonds EWG Unterhalt Lokomotive Aus diesem geschenkten Fonds der Einwohnergemeinde werden die Unterhaltskosten der Lokomotive beglichen.

Konto-Nr.	Bemerkungen zu Passivkonten
2950	<p>Eigenkapital Aufwertungsreserven Die Aufwertungsreserve ist durch die Aufwertung der Investitionen über die letzten 20 Jahre im Zusammenhang mit der Einführung des Harmonisierten Rechnungsmodells (HRM 2) entstanden. Durch erneute Abschreibungen auf den Aufwertungen bildet die Aufwertungsreserve integrierenden Bestandteil des Eigenkapitals. Die Aufwertungsreserve wurde gemäss Beschluss der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24.11.2017 zu Gunsten der kumulierten Ergebnisse aufgelöst.</p>
29990	<p>Kumulierte Ergebnisse Die kumulierten Ergebnisse sind aus den Überschüssen der Vorjahre entstanden und bilden das Eigenkapital zur Verwendung von Aufwandüberschüssen. Ebenfalls fliessen die Neubewertungen der Liegenschaften aus dem Finanzvermögen in die kumulierten Ergebnisse, in Form von Buchgewinn. Der Kontostand der kumulierten Ergebnisse bildet eine gute Grundlage zur Deckung allfälliger Aufwandüberschüsse.</p>

5. Anlagekategorien der Ortsbürgergemeinde

Konto-Nr.	Nr.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer
10800.01	1	Finanzvermögen – Grundstücke (Baulandreserve)	Keine Abschreibung
10840.01	2	Finanzvermögen – Gebäude und gebäudeähnliche Anlagen - Wöschhüsli - Waagplatz - Wohnhaus Austrasse 9	Keine Abschreibung
14000.01	1	Verwaltungsvermögen – Grundstücke (Pachtland)	Keine Abschreibung
14010.01	3	Verwaltungsvermögen – Strassen Die Ortsbürgergemeinde verfügt über Strassenabschnitte und Trottoirs	Werte bei Aufnahme mit CHF 1.00 / Abschreibung über 40 Jahre (normal)
14040.01	2	Verwaltungsvermögen – Gebäude und gebäudeähnliche Anlagen - Holzschopf Schachen	Abschreibung über 35 Jahre (normal)
14050.01	1	Verwaltungsvermögen – Grundstücke (Wald)	Keine Abschreibung

Die verwendeten Anlagekategorien entsprechen dem Anhang 1 der kantonalen Finanzverordnung.

Übersicht Anlagewerte

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung Anlagekategorie	Vermögensart	Betrieb	Anlage ab Art Code	bis	Abschr. ab Abschr. bis	Kaufjahr	Urspr.ALWert	Abgänge	Abschreib.	Saldo 1.1.	Saldo 31.12.
2.10111	Acker, Wiese, Weide Grundstücke	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				91'304.00			91'304.00	91'304.00
2.10112	Bauland Aarauerstrasse Grundstücke	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				1'302'720.00		434'240.00	1'736'960.00	1'736'960.00
2.10113	Bauland Bündte Grundstücke	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				759'920.00		325'680.00	1'085'600.00	1'085'600.00
2.10114	Strasse, Weg Grundstücke	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				21'000.00		9'000.00	30'000.00	30'000.00
2.10144	Acker, Wiese, Weide Gebäude Finanzvermögen	FV	Ortsbürgergemeinde	01.07.2019		2020		37'640.00	1.00-	36'999.00-	640.00	640.00
Total	Konto Bilanz											
5	2.10800.01							2'212'584.00		1.00-	731'921.00	2'944'504.00
2.10108	Waschhaus (Wöschhüsli) Gebäude, Hochbauten	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				127'000.00		3'000.00-	124'000.00	124'000.00
2.10109	Waageplatz Spezial- und nicht in vorst. K	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				11'700.00			11'700.00	11'700.00
2.10110	Wohnhaus Austrasse 9 Gebäude, Hochbauten	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				600'000.00			600'000.00	600'000.00
Total	Konto Bilanz											
3	2.10840.01							738'700.00		0.00	3'000.00-	735'700.00
2.10124	Auschachen Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				18'216.00			18'216.00	18'216.00
2.10118	Bündten Schachen Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				719'072.00			719'072.00	719'072.00
2.10142	Aengi Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				7'371.00			7'371.00	7'371.00
2.10133	Unter dem Hard Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				25'695.00			25'695.00	25'695.00
2.10130	Langere Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				80'680.00			80'680.00	80'680.00
2.10136	Loch Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				924.00			924.00	924.00
2.10139	Chläbmatte Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				20'950.00			20'950.00	20'950.00

Übersicht Anlagewerte

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung Anlagekategorie	Vermögensart	Betrieb	Anlage ab bis Art Code	Abschr. ab Abschr. bis	Kaufjahr	Urspr.ALWert	Abgänge	Abschreib.	Saldo 1.1.	Saldo 31.12.
2.10123	Homberg (Chileacher) Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			8'655.00			8'655.00	8'655.00
2.10115	Aengiboden Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			84'282.00			84'282.00	84'282.00
Total	Konto Bilanz										
9	2.14000.01						965'845.00			0.00	0.00
										965'845.00	965'845.00
2.10127	Fahr Trottoir / Strasse Strassen, Plätze, Friedhof	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			1.00			1.00	1.00
2.10117	Aengiboden - Strasse Strassen, Plätze, Friedhof	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			1.00			1.00	1.00
2.10119	Bündten Schachen - Strasse Strassen, Plätze, Friedhof	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			1.00			1.00	1.00
2.10125	Auschachen - Trottoir / Strass Strassen, Plätze, Friedhof	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			1.00			1.00	1.00
Total	Konto Bilanz										
4	2.14010.01						4.00			0.00	0.00
										4.00	4.00
2.10120	Bündten Schachen - Gebäude Gebäude, Hochbauten	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013		2017	266'000.00		45'628.40-	227'970.60	220'371.60
						2051					
Total	Konto Bilanz										
1	2.14040.01						266'000.00			0.00	45'628.40-
										227'970.60	220'371.60
2.10128	Bürehölzli - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			9'195.00			9'195.00	9'195.00
2.10131	Langere - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			189'720.00			189'720.00	189'720.00
2.10132	Hard - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			13'574.00			13'574.00	13'574.00
2.10126	Auschachen - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			530.00			530.00	530.00
2.10134	Dunste - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			3'129.00			3'129.00	3'129.00
2.10135	Loch - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			10'548.00			10'548.00	10'548.00

Übersicht Anlagewerte

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung Anlagekategorie	Vermögensart	Betrieb	Anlage ab Art Code	bis	Abschr. ab Abschr. bis	Kaufjahr	Urspr.ALWert	Abgänge	Abschreib.	Saldo 1.1.	Saldo 31.12.
2.10122	Chilenacher - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				78'275.00			78'275.00	78'275.00
2.10137	Berg, Chläbhalde - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				941'747.00			941'747.00	941'747.00
2.10138	Loch - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				578.00			578.00	578.00
2.10121	Unterwasserkanal - Insel Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				80'006.00			80'006.00	80'006.00
2.10140	Chläbmatte - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				3'341.00			3'341.00	3'341.00
2.10141	Bäumer - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				26'786.00			26'786.00	26'786.00
2.10143	Egg - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				19'031.00			19'031.00	19'031.00
2.10116	Aengiboden - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				112'289.00			112'289.00	112'289.00
2.10129	Büre - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				4'471.00			4'471.00	4'471.00
2.10145	Brachmatt - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	01.07.2022		2023	2022	9'978.75			9'978.75	9'978.75
Total	Konto Bilanz		Urspr. Anlagewert									
16	2.14050.01		1'503'198.75			0.00		0.00			1'503'198.75	1'503'198.75
38			5'686'331.75			1.00-		683'292.60			6'377'222.35	6'369'623.35

Eigenkapitalnachweis: Ortsbürger

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2022

	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	Fonds	Rücklagen der Globalbudget- bereiche	Vorfinanz- ierungen	Aufwertungs- reserve VV	Neubewertungs- reserve FV	Bilanz- überschuss / -fehlbetrag	Eigenkapital Total
Alle Beträge in CHF	290	291	292	293	295	296	299	29
Bestand per 01.01.2022	0.00	2'895.56	0.00	0.00	2'088'240.00	0.00	4'113'830.44	6'204'966.00
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK (3510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK (4510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Fonds EK (3511)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds EK (4511)	0.00	858.55-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	858.55-
Einlagen in Legate und Stiftungen im EK (3512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen Legate und Stiftungen im EK (4512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche (3892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche (4892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen EK (3893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen EK (4893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag (3899)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildung Neubewertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Auflösung Neubewertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlage in Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildung Aufwertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve (4895)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umbuchungen innerhalb des Eigenkapitals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Jahresergebnis (90)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'661.60	7'661.60
Bestand per 31.12.2022	0.00	2'037.01	0.00	0.00	2'088'240.00	0.00	4'121'492.04	6'211'769.05
Differenz: Bilanz -> Erfolgsrechnung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

GELDFLUSSRECHNUNG

Ortsbürgergemeinde Auenstein

	2022	2021
	CHF	CHF
Bezeichnung		
Ergebnis Erfolgsrechnung ohne Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	7'661.60	17'764.40
Ergebnis Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	0.00	0.00
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	7'599.00	7'599.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	0.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	4'459.00	46'644.19
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	0.00	-2'540.15
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	-858.55	-826.50
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	18'861.05	68'640.94
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	-9'978.75	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-9'978.75	0.00
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-9'978.75	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	-8'882.30	-68'640.94
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-8'882.30	-68'640.94
Total Geldfluss	0.00	0.00
Bestand Flüssige Mittel 1.1.	0.00	0.00
Bestand Flüssige Mittel 31.12.	0.00	0.00
Kontrollrechnung Differenz Geldfluss	0.00	0.00