



Verwaltungsrechnung

Ortsbürgergemeinde Auenstein

2023

Leiter Finanzen:

Bruno Willi, Abteilung Finanzen

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Erfolgsausweis	Rechnung 2023	Budget 2023	Rechnung 2022
Betrieblicher Aufwand	38'532.65	29'390	17'643.55
30 Personalaufwand	240.00	240	240.00
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	7'484.20	11'150	5'116.00
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	7'599.00	7'600	7'599.00
36 Transferaufwand	23'209.45	10'400	4'688.55
Betrieblicher Ertrag	26'758.85	5'200	7'268.55
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	265.85	800	858.55
46 Transferertrag	26'493.00	4'400	6'410.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	11'773.80-	24'190-	10'375.00-
34 Finanzaufwand	2'511.30	2'220	1'763.30
44 Finanzertrag	19'625.90	19'870	19'799.90
Ergebnis aus Finanzierung	17'114.60	17'650	18'036.60
Operatives Ergebnis	5'340.80	6'540-	7'661.60
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	5'340.80	6'540-	7'661.60

Bemerkungen und Erläuterungen zu einzelnen Positionen

a) Allgemeines

Die **Ortsbürgergemeinde** schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 5'340.80 ab, der vollumfänglich dem Eigenkapital gutgeschrieben wird. Das Eigenkapital beträgt am Jahresende CHF 6'216'844.00 inkl. Auflösung der Forstreserve (Vorjahr CHF 6'211'769.05). Für das Rechnungsjahr war ein Defizit von CHF 6'540 budgetiert. Das Ergebnis ist auf den Waldstrassenunterhalt, sowie auf das gute Ergebnis aus der Forstrechnung zurückzuführen.

b) Erfolgsrechnung

0	Allgemeine Verwaltung
0220.3102	Verwaltungsrechnungen 2022 wurden gebunden, keine Ausgaben für Publ. GV-Beschlüsse.
0220.3170	Ortsbürgerwein wurde erst im Jahr 2024 verrechnet.
3	Kultur, Sport und Freizeit
3290.3612	Der Waldwegunterhalt und die gemischtwirtschaftlichen Leistungen sind teurer ausgefallen als geplant und werden zu einem Drittel durch die Einwohnergemeinde finanziert.
82	Forstwirtschaft
8200.3632	Es ist ein Beitrag für den Betriebsplan angefallen, der nicht geplant war.
8200.4632	Per 1. Januar 2021 trat der neue Gemeindevertrag über die gemeinsame Führung eines Forstbetriebes in Kraft mit den Revierpartnern Rapperswil, Auenstein, Veltheim, Hunzenschwil und Staatswald Aargau. Die Betriebsrechnung hat im dritten Jahr ebenfalls zu einem weiteren Gewinnbeitrag geführt.

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	46'384.75	46'384.75	31'610	31'610	27'068.45	27'068.45
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	9'095.80	0.00 9'095.80	12'940	0 12'940	12'448.35	0.00 12'448.35
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	24'251.05	265.85 23'985.20	16'450	800 15'650	5'195.20	858.55 4'336.65
8 VOLKSWIRTSCHAFT	5'185.80 21'307.20	26'493.00	0 4'400	4'400	0.00 6'410.00	6'410.00
9 FINANZEN UND STEUERN	7'852.10 11'773.80	19'625.90	2'220 24'190	26'410	9'424.90 10'375.00	19'799.90

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	9'095.80	12'940		12'448.35	
01	Legislative und Exekutive	583.80	1'340		2'184.35	
011	Legislative	583.80	1'340		2'184.35	
0110	Legislative	583.80	1'340		2'184.35	
	3000.00 Entschädigung Wahlbüro	140.00	140		140.00	
	3105.00 Verpflegung OG-Versammlung	13.00	700		671.15	
	3132.00 Honorar Rechnungsprüfung	430.80	500		1'373.20	
02	Allgemeine Dienste	8'512.00	11'600		10'264.00	
022	Allgemeine Dienste, übrige	913.00	4'000		2'665.00	
0220	Allgemeine Dienste, übrige	913.00	4'000		2'665.00	
	3010.00 Löhne	100.00	100		100.00	
	3102.00 Drucksachen, Publikationen	75.00	300		75.00	
	3170.00 Spesen, Repräsentationen, Aktivitäten	168.00	3'000		1'920.00	
	3612.00 Verwaltungsentschädigung an EG	500.00	500		500.00	
	3636.00 Beiträge an private Organisati ohne Erwerbszweck	70.00	100		70.00	
029	Verwaltungsliegenschaften, übriges	7'599.00	7'600		7'599.00	
0290	Verwaltungsliegenschaften, übriges	7'599.00	7'600		7'599.00	
	3300.40 Planmässige Abschreibungen Hochbauten	7'599.00	7'600		7'599.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	24'251.05	265.85	16'450	800	5'195.20	858.55
32	Kultur, übrige	24'251.05	265.85	16'450	800	5'195.20	858.55
329	Kultur, übriges	24'251.05	265.85	16'450	800	5'195.20	858.55
3290	Kultur, übriges	24'251.05	265.85	16'450	800	5'195.20	858.55
3130.00	Dienstleistungen Dritter	6'797.40		6'650		1'076.65	
	Waldumgang u. Lok-Unterhalt						
3612.00	Entsch. Unterhalt Waldwege u. Gem. wirt. Leistungen	17'303.65		9'700		4'018.55	
3636.00	Beitrag an Kulturelles	150.00		100		100.00	
4511.00	Entnahmen aus Fonds EK		265.85		800		858.55
8	VOLKSWIRTSCHAFT	5'185.80	26'493.00		4'400		6'410.00
82	Forstwirtschaft	5'185.80	26'493.00		4'400		6'410.00
820	Forstwirtschaft	5'185.80	26'493.00		4'400		6'410.00
8200	Forstwirtschaft	5'185.80	26'493.00		4'400		6'410.00
3632.00	Beitrag Forstbetrieb	5'185.80		0		0.00	
4632.00	Beitrag Forstbetrieb		26'493.00		4'400		6'410.00
9	FINANZEN UND STEUERN	7'852.10	19'625.90	2'220	26'410	9'424.90	19'799.90
96	Vermögens- und Schuldenverwal- tung	2'511.30	19'625.90	2'220	19'870	1'763.30	19'799.90
961	Zinsen	821.30		150		173.15	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9610 Zinsen	821.30		150		173.15	
3401.00 Verzinsung Finanzverbindlichk.	821.30		150		173.15	
963 Liegenschaften des Finanzvermögens	1'690.00	19'625.90	2'070	19'870	1'590.15	19'799.90
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	1'690.00	19'625.90	2'070	19'870	1'590.15	19'799.90
3430.40 Unterhalt Gebäude	322.75		1'000		0.00	
3431.20 Anschaffung von Geräten, Maschinen	350.00		350		350.00	
3439.10 Ver- und Entsorgung	149.00		200		138.60	
3439.40 Versicherungsprämien	868.25		520		515.55	
3439.60 Planungen u. Projektierungen Dritter	0.00		0		586.00	
4430.00 Pacht- und Mietzinsen FV		19'625.90		19'870		19'799.90
99 Nicht aufgeteilte Posten	5'340.80			6'540	7'661.60	
999 Abschluss	5'340.80			6'540	7'661.60	
9990 Abschluss	5'340.80			6'540	7'661.60	
9000.00 Ertragsüberschuss	5'340.80		0		7'661.60	
9001.00 Aufwandüberschuss		0.00		6'540		0.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger Artengliederung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	46'384.75	46'384.75	31'610	31'610	27'068.45	27'068.45
3 Aufwand	41'043.95		31'610		19'406.85	
30 Personalaufwand	240.00		240		240.00	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	7'484.20		11'150		5'116.00	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	7'599.00		7'600		7'599.00	
34 Finanzaufwand	2'511.30		2'220		1'763.30	
36 Transferaufwand	23'209.45		10'400		4'688.55	
4 Ertrag		46'384.75		25'070		27'068.45
44 Finanzertrag		19'625.90		19'870		19'799.90
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		265.85		800		858.55
46 Transferertrag		26'493.00		4'400		6'410.00
9 Abschlusskonten	5'340.80			6'540	7'661.60	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	41'043.95		31'610		19'406.85	
30	Personalaufwand	240.00		240		240.00	
300	Behörden und Kommissionen	140.00		140		140.00	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	140.00		140		140.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	100.00		100		100.00	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	100.00		100		100.00	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	7'484.20		11'150		5'116.00	
310	Material- und Warenaufwand	88.00		1'000		746.15	
3102	Drucksachen, Publikationen	75.00		300		75.00	
3105	Lebensmittel	13.00		700		671.15	
313	Dienstleistungen und Honorare	7'228.20		7'150		2'449.85	
3130	Dienstleistungen Dritter	6'797.40		6'650		1'076.65	
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	430.80		500		1'373.20	
317	Spesenentschädigungen	168.00		3'000		1'920.00	
3170	Reisekosten und Spesen	168.00		3'000		1'920.00	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	7'599.00		7'600		7'599.00	
330	Abschreibungen Sachanlagen VV	7'599.00		7'600		7'599.00	
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	7'599.00		7'600		7'599.00	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger Artengliederung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
34	Finanzaufwand	2'511.30	2'220		1'763.30	
340	Zinsaufwand	821.30	150		173.15	
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	821.30	150		173.15	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	1'690.00	2'070		1'590.15	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	322.75	1'000			
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	350.00	350		350.00	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	1'017.25	720		1'240.15	
36	Transferaufwand	23'209.45	10'400		4'688.55	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	17'803.65	10'200		4'518.55	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	17'803.65	10'200		4'518.55	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	5'405.80	200		170.00	
3632	Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	5'185.80				
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	220.00	200		170.00	
4	Ertrag			46'384.75		27'068.45
44	Finanzertrag			19'625.90		19'799.90
443	Liegenschaftenertrag FV			19'625.90		19'799.90
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV			19'625.90		19'799.90

Erfolgsrechnung

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger Artengliederung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		265.85		800		858.55
451 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		265.85		800		858.55
4511 Entnahmen aus Fonds EK		265.85		800		858.55
46 Transferertrag		26'493.00		4'400		6'410.00
463 Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		26'493.00		4'400		6'410.00
4632 Beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbänden		26'493.00		4'400		6'410.00
9 Abschlusskonten	5'340.80			6'540	7'661.60	
900 Abschluss Erfolgsrechnung	5'340.80			6'540	7'661.60	
9000 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	5'340.80				7'661.60	
9001 Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung				6'540		

Bilanz

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger		Anfangsbestand per 01.01.2023	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2023
1	Aktiven	6'376'033.35	26'493.00	14'009.00	6'388'517.35
10	Finanzvermögen	3'686'614.00	26'493.00	6'410.00	3'706'697.00
101	Forderungen	6'410.00	26'493.00	6'410.00	26'493.00
108	Sachanlagen FV	3'680'204.00			3'680'204.00
14	Verwaltungsvermögen	2'689'419.35		7'599.00	2'681'820.35
140	Sachanlagen VV	2'689'419.35		7'599.00	2'681'820.35
2	Passiven	6'376'033.35	2'134'838.10	2'122'354.10	6'388'517.35
20	Fremdkapital	164'264.30	33'595.70	26'186.65	171'673.35
200	Laufende Verbindlichkeiten	164'264.30	33'595.70	26'186.65	171'673.35
29	Eigenkapital	6'211'769.05	2'101'242.40	2'096'167.45	6'216'844.00
291	Fonds	2'037.01		265.85	1'771.16
295	Aufwertungsreserve	2'088'240.00		2'088'240.00	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'121'492.04	2'101'242.40	7'661.60	6'215'072.84

Bilanz

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger		Anfangsbestand per 01.01.2023	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2023
1	Aktiven	6'376'033.35	26'493.00	14'009.00	6'388'517.35
10	Finanzvermögen	3'686'614.00	26'493.00	6'410.00	3'706'697.00
101	Forderungen	6'410.00	26'493.00	6'410.00	26'493.00
1010	Forderungen aus Lieferungen & Leistungen gegenüber Dritten	6'410.00	26'493.00	6'410.00	26'493.00
10100	Forderungen aus Lieferungen & Leistungen	6'410.00	26'493.00	6'410.00	26'493.00
10100.02	Diverse Debitoren	6'410.00	26'493.00	6'410.00	26'493.00
108	Sachanlagen FV	3'680'204.00			3'680'204.00
1080	Grundstücke FV	2'944'504.00			2'944'504.00
10800	Grundstücke FV	2'944'504.00			2'944'504.00
10800.01	Grundstücke FV	2'944'504.00			2'944'504.00
1084	Gebäude FV	735'700.00			735'700.00
10840	Gebäude FV	735'700.00			735'700.00
10840.01	Liegenschaften FV	735'700.00			735'700.00
14	Verwaltungsvermögen	2'689'419.35		7'599.00	2'681'820.35
140	Sachanlagen VV	2'689'419.35		7'599.00	2'681'820.35
1400	Grundstücke VV	965'845.00			965'845.00
14000	Grundstücke allgemeiner Haushalt	965'845.00			965'845.00

Bilanz

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger		Anfangsbestand per 01.01.2023	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2023
14000.01	Grundstücke	965'845.00			965'845.00
1401	Strassen / Verkehrswege	4.00			4.00
14010	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haushalt	4.00			4.00
14010.01	Strassen	4.00			4.00
1404	Hochbauten	220'371.60		7'599.00	212'772.60
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	220'371.60		7'599.00	212'772.60
14040.01	Hochbauten	266'000.00			266'000.00
14040.99	WB Hochbauten	45'628.40-		7'599.00	53'227.40-
1405	Waldungen	1'503'198.75			1'503'198.75
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'503'198.75			1'503'198.75
14050.01	Waldungen	1'503'198.75			1'503'198.75
2	Passiven	6'376'033.35	2'134'838.10	2'122'354.10	6'388'517.35
20	Fremdkapital	164'264.30	33'595.70	26'186.65	171'673.35
200	Laufende Verbindlichkeiten	164'264.30	33'595.70	26'186.65	171'673.35
2001	Kontokorrente mit Dritten	164'264.30	33'595.70	26'186.65	171'673.35
20010	Kontokorrente mit Dritten	164'264.30	33'595.70	26'186.65	171'673.35
20010.01	Kontokorrent Einwohnergemeinde	164'264.30	33'595.70	26'186.65	171'673.35

Bilanz

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Ortsbürger		Anfangsbestand per 01.01.2023	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2023
29	Eigenkapital	6'211'769.05	2'101'242.40	2'096'167.45	6'216'844.00
291	Fonds	2'037.01		265.85	1'771.16
2911	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im	2'037.01		265.85	1'771.16
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	2'037.01		265.85	1'771.16
29110.01	Fonds EWG Unterhalt Lokomotive	2'037.01		265.85	1'771.16
295	Aufwertungsreserve	2'088'240.00		2'088'240.00	
2950	Aufwertungsreserve	2'088'240.00		2'088'240.00	
29500	Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	2'088'240.00		2'088'240.00	
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	2'088'240.00		2'088'240.00	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'121'492.04	2'101'242.40	7'661.60	6'215'072.84
2990	Jahresergebnis	7'661.60	5'340.80	7'661.60	5'340.80
29900	Jahresergebnis	7'661.60	5'340.80	7'661.60	5'340.80
29900.01	Jahresergebnis	7'661.60	5'340.80	7'661.60	5'340.80
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vor- jahre	4'113'830.44	2'095'901.60		6'209'732.04
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vor- jahre	4'113'830.44	2'095'901.60		6'209'732.04
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	4'113'830.44	2'095'901.60		6'209'732.04

Übersicht Anlagewerte

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung Anlagekategorie	Vermögensart	Betrieb	Anlage ab Art Code	bis	Abschr. ab Abschr. bis	Kaufjahr	Urspr.ALWert	Abgänge	Abschreib.	Saldo 1.1.	Saldo 31.12.
2.10111	Acker, Wiese, Weide Grundstücke	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				91'304.00			91'304.00	91'304.00
2.10112	Bauland Aarauerstrasse Grundstücke	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				1'302'720.00		434'240.00	1'736'960.00	1'736'960.00
2.10113	Bauland Bündte Grundstücke	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				759'920.00		325'680.00	1'085'600.00	1'085'600.00
2.10114	Strasse, Weg Grundstücke	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				21'000.00		9'000.00	30'000.00	30'000.00
2.10144	Acker, Wiese, Weide Gebäude Finanzvermögen	FV	Ortsbürgergemeinde	01.07.2019				37'640.00	1.00-	36'999.00-	640.00	640.00
Total	Konto Bilanz											
5	2.10800.01 Grundstücke							2'212'584.00	1.00-	731'921.00	2'944'504.00	2'944'504.00
2.10108	Waschhaus (Wöschhüsi) Gebäude, Hochbauten	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				127'000.00		3'000.00-	124'000.00	124'000.00
2.10109	Waageplatz Spezial- und nicht in vorst. K:	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				11'700.00			11'700.00	11'700.00
2.10110	Wohnhaus Austrasse 9 Gebäude, Hochbauten	FV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				600'000.00			600'000.00	600'000.00
Total	Konto Bilanz											
3	2.10840.01 Liegenschaft							738'700.00	0.00	3'000.00-	735'700.00	735'700.00
2.10124	Auschachen Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				18'216.00			18'216.00	18'216.00
2.10118	Bündten Schachen Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				719'072.00			719'072.00	719'072.00
2.10142	Aengi Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				7'371.00			7'371.00	7'371.00
2.10133	Unter dem Hard Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				25'695.00			25'695.00	25'695.00
2.10130	Langere Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				80'680.00			80'680.00	80'680.00
2.10136	Loch Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				924.00			924.00	924.00
2.10139	Chläbmatte Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				20'950.00			20'950.00	20'950.00

Übersicht Anlagewerte

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung Anlagekategorie	Vermögensart	Betrieb	Anlage ab bis Art Code	Abschr. ab Abschr. bis	Kaufjahr	Urspr.ALWert	Abgänge	Abschreib.	Saldo 1.1.	Saldo 31.12.
2.10123	Homburg (Chileacher) Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			8'655.00			8'655.00	8'655.00
2.10115	Aengiboden Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			84'282.00			84'282.00	84'282.00
Total	Konto Bilanz 9 2.14000.01 Grundstücke						965'845.00			965'845.00	965'845.00
2.10127	Fahr Trottoir / Strasse Strassen, Plätze, Friedhof	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			1.00			1.00	1.00
2.10117	Aengiboden - Strasse Strassen, Plätze, Friedhof	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			1.00			1.00	1.00
2.10119	Bündten Schachen - Strasse Strassen, Plätze, Friedhof	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			1.00			1.00	1.00
2.10125	Auschachen - Trottoir / Strass Strassen, Plätze, Friedhof	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			1.00			1.00	1.00
Total	Konto Bilanz 4 2.14010.01 Strassen						4.00			4.00	4.00
2.10120	Bündten Schachen - Gebäude Gebäude, Hochbauten	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013		2017 2051	266'000.00		53'227.40-	220'371.60	212'772.60
Total	Konto Bilanz 1 2.14040.01 Hochbauten						266'000.00			220'371.60	212'772.60
2.10128	Bürehölzli - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			9'195.00			9'195.00	9'195.00
2.10131	Langere - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			189'720.00			189'720.00	189'720.00
2.10132	Hard - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			13'574.00			13'574.00	13'574.00
2.10126	Auschachen - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			530.00			530.00	530.00
2.10134	Dunste - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			3'129.00			3'129.00	3'129.00
2.10135	Loch - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013			10'548.00			10'548.00	10'548.00

Übersicht Anlagewerte

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

Anlage Nr.	Anlagebezeichnung Anlagekategorie	Vermögensart	Betrieb	Anlage ab Art Code	bis	Abschr. ab Abschr. bis	Kaufjahr	Urspr.ALWert	Abgänge	Abschreib.	Saldo 1.1.	Saldo 31.12.
2.10122	Chilenacher - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				78'275.00			78'275.00	78'275.00
2.10137	Berg, Chlähhalde - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				941'747.00			941'747.00	941'747.00
2.10138	Loch - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				578.00			578.00	578.00
2.10121	Unterwasserkanal - Insel Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				80'006.00			80'006.00	80'006.00
2.10140	Chlähmatte - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				3'341.00			3'341.00	3'341.00
2.10141	Bäumer - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				26'786.00			26'786.00	26'786.00
2.10143	Egg - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				19'031.00			19'031.00	19'031.00
2.10116	Aengiboden - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				112'289.00			112'289.00	112'289.00
2.10129	Büre - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	31.12.2013				4'471.00			4'471.00	4'471.00
2.10145	Brachmatt - Wald Grundstücke	VV	Ortsbürgergemeinde	01.07.2022		2023	2022	9'978.75			9'978.75	9'978.75
Total	Konto Bilanz											
16	2.14050.01 Waldungen											
		Urspr. Anlagewert		Abgänge Tot.		kum. Abschr.		Saldo 1.1.		Saldo 31.12.		
		1'503'198.75		0.00		0.00		1'503'198.75		1'503'198.75		
38		5'686'331.75		1.00-		675'693.60		6'369'623.35		6'362'024.35		

Anhang zur Jahresrechnung 2023 der Ortsbürgergemeinde

1. Rückstellungsspiegel

	Rückstellungen	Laufzeit	Betrag
	Keine.		

2. Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel

	Beteiligungen und Gewährleistungen	Laufzeit	Betrag
	Keine.		

3. Eventualverpflichtungen/ -Guthaben / Bürgschaften / Leasing

GV-Beschluss	Art der Verpflichtung/Guthaben zugunsten von	Laufzeit	Betrag
28.06.2001	<p><u>Vertrag über das Ausscheiden von Altholzinseln</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Parzellen Nr. 870 (Berg u. Bäume) Art. 3.1 des Vertrages - Verzicht auf jegliche Nutzung und Pflegeeingriffe 	50 Jahre	CHF 42'000
26.11.2020	<p><u>Gemeindevertrag über die gemeinsame Führung eines Forstbetriebes für die Wälder der Ortsbürgergemeinden Auenstein, Hunzenschwil, Rapperswil, Veltheim und dem Staatswald</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Öffentlicher Wald mit 145 ha und Privatwald mit 61 ha 	Ab 01.01.2021	
07.02.2023 Vertragsdatum	<p><u>Einwohnergemeinde Auenstein</u> Baurechtsvertrag Parz. 372 für die Kinderbetreuungseinrichtung (Baute) mit einer Laufzeit bis 31.03.2057 mit Verlängerungsoption um 10 Jahre.</p>	07.02.2023 bis 31.03.2057 Option 10 Jahre	gratis

4. Bemerkungen zur Bewertung von Aktiv- und Passivkonten

Konto-Nr.	Bemerkungen zu Aktivkonten
100	Flüssige Mittel Die Ortsbürgergemeinde verfügt über keine autonomen Konti bei Geldinstituten.
101	Forderungen Die Forderungen bilden Ausstände aus der Fakturierung per Jahresende.
108	Sachanlagen Finanzvermögen Siehe Anlagebuchhaltung. Die Bewertung der Liegenschaften wird in jeder Amtsperiode überprüft (letztmals im Jahr 2022) und sind in der Anlagebuchhaltung enthalten.
14	Verwaltungsvermögen Die Positionen des Anlagevermögens werden in der Anlagebuchhaltung geführt.

Konto-Nr.	Bemerkungen zu Passivkonten
20010	Kontokorrente mit Dritten Aufgrund der Schenkung der Heizzentrale im Mehrzweckgebäude „Bündte“ hat die Einwohnergemeinde ein Guthaben gegenüber der Ortsbürgergemeinde.
29110	Fonds EWG Unterhalt Lokomotive Aus diesem geschenkten Fonds der Einwohnergemeinde werden die Unterhaltskosten der Lokomotive beglichen.

Konto-Nr.	Bemerkungen zu Passivkonten
2950	<p>Eigenkapital Aufwertungsreserven Die Aufwertungsreserve ist durch die Aufwertung der Investitionen über die letzten 20 Jahre im Zusammenhang mit der Einführung des Harmonisierten Rechnungsmodells (HRM 2) entstanden. Durch erneute Abschreibungen auf den Aufwertungen bildet die Aufwertungsreserve integrierenden Bestandteil des Eigenkapitals. Die Aufwertungsreserven wurden gemäss Weisungen des Departements Volkswirtschaft und Inneres des Kantons Aargau in den Jahren 2017 und 2023 zu Gunsten der kumulierten Ergebnisse aufgelöst.</p>
29990	<p>Kumulierte Ergebnisse Die kumulierten Ergebnisse sind aus den Überschüssen der Vorjahre entstanden und bilden das Eigenkapital zur Verwendung von Aufwandüberschüssen. Ebenfalls fliessen die Neubewertungen der Liegenschaften aus dem Finanzvermögen in die kumulierten Ergebnisse, in Form von Buchgewinn. Der Kontostand der kumulierten Ergebnisse bildet eine gute Grundlage zur Deckung allfälliger Aufwandüberschüsse.</p>

5. Anlagekategorien der Ortsbürgergemeinde

Konto-Nr.	Nr.	Anlagekategorie	Abschreibungsdauer
10800.01	1	Finanzvermögen – Grundstücke (Baulandreserve)	Keine Abschreibung
10840.01	2	Finanzvermögen – Gebäude und gebäudeähnliche Anlagen <ul style="list-style-type: none"> - Wöschhüsli - Waagplatz - Wohnhaus Austrasse 9 	Keine Abschreibung
14000.01	1	Verwaltungsvermögen – Grundstücke (Pachtland)	Keine Abschreibung
14010.01	3	Verwaltungsvermögen – Strassen Die Ortsbürgergemeinde verfügt über Strassenabschnitte und Trottoirs	Werte bei Aufnahme mit CHF 1.00 / Abschreibung über 40 Jahre (normal)
14040.01	2	Verwaltungsvermögen – Gebäude und gebäudeähnliche Anlagen <ul style="list-style-type: none"> - Holzschopf Schachen 	Abschreibung über 35 Jahre (normal)
14050.01	1	Verwaltungsvermögen – Grundstücke (Wald)	Keine Abschreibung

Die verwendeten Anlagekategorien entsprechen dem Anhang 1 der kantonalen Finanzverordnung.

Eigenkapitalnachweis: Ortsbürger

Gemeinde Auenstein
Buchungsperiode 2023

	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	Fonds	Rücklagen der Globalbudget- bereiche	Vorfinanz- ierungen	Aufwertungs- reserve VV	Neubewertungs- reserve FV	Bilanz- überschuss / -fehlbetrag	Eigenkapital Total
Alle Beträge in CHF	290	291	292	293	295	296	299	29
Bestand per 01.01.2023	0.00	2'037.01	0.00	0.00	2'088'240.00	0.00	4'121'492.04	6'211'769.05
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK (3510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK (4510)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Fonds EK (3511)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds EK (4511)	0.00	265.85-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	265.85-
Einlagen in Legate und Stiftungen im EK (3512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen Legate und Stiftungen im EK (4512)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Rücklagen der Globalbudgetbereiche (3892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Rücklagen der Globalbudgetbereiche (4892)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Einlagen in Vorfinanzierungen EK (3893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Vorfinanzierungen EK (4893)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag (3899)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildung Neubewertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Auflösung Neubewertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	2'088'240.00-	0.00	0.00	2'088'240.00-
Einlage in Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bildung Aufwertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Aufwertungsreserve (4895)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umbuchungen innerhalb des Eigenkapitals	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'088'240.00	2'088'240.00
Jahresergebnis (90)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'340.80	5'340.80
Bestand per 31.12.2023	0.00	1'771.16	0.00	0.00	0.00	0.00	6'215'072.84	6'216'844.00
Differenz: Bilanz -> Erfolgsrechnung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

GELDFLUSSRECHNUNG

Ortsbürgergemeinde Auenstein

Bezeichnung	2023 CHF	2022 CHF
Ergebnis Erfolgsrechnung ohne Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	5'340.80	7'661.60
Ergebnis Spezialfinanzierung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	0.00	0.00
Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen	7'599.00	7'599.00
Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00	0.00
Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen	0.00	0.00
Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)	0.00	0.00
Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve	0.00	0.00
Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	0.00
Aufwertung VV (-)	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen	-20'083.00	4'459.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	-265.85	-858.55
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen	0.00	0.00
Geldfluss aus operativer Tätigkeit	-7'409.05	18'861.05
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		
Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)	0.00	0.00
Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	0.00
Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV	0.00	-9'978.75
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	0.00	-9'978.75
Verkauf (+) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV	0.00	0.00
Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
Verkauf (+) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Kauf (-) von Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	0.00	-9'978.75
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten	7'409.05	-8'882.30
Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK	0.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	7'409.05	-8'882.30
Total Geldfluss	0.00	0.00
Bestand Flüssige Mittel 1.1.	0.00	0.00
Bestand Flüssige Mittel 31.12.	0.00	0.00
Kontrollrechnung Differenz Geldfluss	0.00	0.00