

Checkliste Baugesuchseingabe kleine Bauvorhaben

(Kleinbauten, Stützmauern, Einfriedungen)

Baugesuchsformular

- Kommunales Baugesuchsformular in 3-facher Ausführung (ausgefüllt und unterschrieben)

Planunterlagen

- | | |
|---|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Aktueller Situations-/Katasterplan | 1:500 |
| <input type="checkbox"/> Grundrisse | 1:100 oder 1:50 |
| <input type="checkbox"/> Schnitte | 1:100 oder 1:50 |
| <input type="checkbox"/> Ansichten | 1:100 oder 1:50 |
| <input type="checkbox"/> Umgebung | 1:100 oder 1:50 |
| <input type="checkbox"/> Kanalisation | 1:100 oder 1:50 |
| <input type="checkbox"/> Evtl. Fotos/Prospekte/Visualisierungen | |

Ergänzende Unterlagen entsprechend dem Bauvorhaben

- | | |
|--|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> Baubeschrieb | |
| <input type="checkbox"/> Zustimmung Anstösser im vereinfachten Baubewilligungsverfahren | |
| <input type="checkbox"/> Zustimmung Nachbarn zum Unterabstand | |
| <input type="checkbox"/> Kanal-TV-Aufnahmen bestehender Leitungen | |
| <input type="checkbox"/> Hochwasserschutz (Formular Selbstdeklaration oder Hochwasserschutznachweis) | |
| <input type="checkbox"/> Nachweis energetische Massnahmen/Minergienachweis | 2-fache Ausführung |
| <input type="checkbox"/> Kommunaler Brandschutz | zusätzlicher Plansatz |
| <input type="checkbox"/> Kantonales Baugesuch | Plansätze gem. Formular |

Ergänzende Unterlagen bei Heizungswechseln

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Kostennachweis für fossile Heizungen nach § 22 EnergieV | |
| <input type="checkbox"/> Lärmmachweis für Luft/Wasser-Wärmepumpen | |
| <input type="checkbox"/> Nutzungsbeschreibung des Öltankraumes | |

Die entsprechenden Formulare erhalten Sie im Onlineschalter der Gemeinewebsite oder auf der Gemeindekanzlei.

Je nach Bauvorhaben sind nicht alle aufgeführten Unterlagen erforderlich bzw. können weitere Akten notwendig sein. Wir beraten Sie gerne bei der Einreichung.